

## FinZoom YMO Endeksi EUR

### 30.09.2008 Konsolide Bilançolara Göre Endekse Dahil Edilen Banka ve Pazar Payları

No	Banka Adı	YMO – 31.01.2009	Ağırlık (A)
1.	AKBANK	13.19%	0.0822
2.	ANADOLUBANK	11.65%	0.0476
3.	DENİZBANK	12.02%	0.123
4.	FINANSBANK	9.89%	0.1012
5.	FORTIS	12.92%	0.1269
6.	GARANTİ BANKASI	11.87%	0.2516
7.	HALKBANK	0.00%	0.0005
8.	HSBC	0.00%	0.0577
9.	ING BANK	0.00%	0.0216
10.	ŞEKERBANK	13.18%	0.0078
11.	TEB	0.00%	0.0169
12.	TÜRKİYE İŞ BANKASI	14.21%	0.0754
13.	VAKIFBANK	0.00%	0.00
14.	YAPI KREDİ BANKASI	12.43%	0.0875
15.	T.C ZİRAAT BANKASI	0.00%	0.00

#### Endeks hesaplama yöntemi:

$$\text{FinZoom YMO Endeksi (EUR)}_t = \frac{\sum_{i=1}^n YMO_{1,t} \cdot A_{1,t}}{\sum_{i=1}^n A_{1,t_0}}$$

#### Açıklamalar :

FinZoom YMO Endeksi – t ayı için 15 bankanın en iyi standart mortgage teklifini içeren Yıllık Maliyet Oranı (YMO) nın ağırlıklı ortalaması,

$A_{1,t_0}$  - Baz alınan aya göre bankanın endeks içerisindeki ağırlığı,

$\sum_{i=1}^n A_{1,t_0}$  - Baz alınan aya göre bütün bankaların endeks içerisindeki ağırlıkları toplamı,

$$A_{1,t} = \frac{VMK_{1,t}}{\sum_{i=1}^n TVMK_t}$$

#### Açıklamalar:

$VMK_{t, t_0}$  – Baz alınan ay içerisinde verilen mortgage kredileri içindeki ilgili bankanın verdiği mortgage kredisi miktarı,

$\sum_{i=1}^n TVMK_{t_0}$  – Baz alınan ay içerisinde verilen tüm bankaların verdiği mortgage kredileri toplamı,

$$ZE_t = ZE_{t-1} \times \left( \frac{YMO \text{ Endeksi}_t}{YMO \text{ Endeksi}_{t-1}} \right)$$

#### Açıklamalar:

$ZE_t$  - t ayı için 15 bankanın en iyi standart mortgage teklifini içeren Zincirleme YMO,

$ZE_{t-1}$  – t-1 ayı için 15 bankanın en iyi standart mortgage teklifini içeren Zincirleme YMO,

$YMO \text{ Endeksi}_t$  – YMO endeksinin t ayındaki değeri,

$YMO \text{ Endeksi}_{t-1}$  - YMO endeksinin t-1 ayındaki değeri,